



## ВАТУТИНА УЛ

Цена  
12 300 000 Р

Площадь:  
140 кв.м

Материал  
кирпичный

Водопровод (линия):

Газ (линия):

Наличие электроснабжения:

Система отопления:

да

да

да

да

Дом расположен в центральной части пгт Разумное. Рядом школа, дет сад, рынок, остановка... все в шаговой доступности. Строили для себя, качественно без экономии на материалах. Дом теплый и экономный, сделан из керамзитобетонного блока, отделан гранитной крошкой, 1 и 2-й этажи перекрыты плитами. Дубовая лестница на 2-ой этаж. Сан узел на 1 и 2 этажах, с ванной и душевой кабиной. Коммуникации все центральные, имеется своя скважина, для полива огорода. Индивидуальное отопление 1 этаж - Гостиная, кухня-столовая, сан узел, просторный коридор. Топочная. 2 этаж- 3 комнаты, балкон, сан узел, просторный хол. Участок 12 соток, ровный, прямоугольной формы..На участке имеется плодоносящий сад и огород. Деревья: вишня, черешня, груша, яблоня, персик, слива... Ягоды: смородина черная, красная, крыжовник, малина, клубника... Построен капитальный хоз.блок, включает в себя: гараж, погреб, баню с бассейном, летнюю кухню. .Двор благоустроен, вымощен плиткой.



