


# ГОСТЕНСКАЯ УЛ, 4А

| Цена | Площадь: | Этаж: |
|---|---|---|
| 450 000 Р | 494 кв.м | 2 |

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ

+7 (4722) 77-06-99

308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405

belogorod-rim@mail.ru

https://www.rim-rim.ru/

| | |
|---|---|
| Высота потолков: | 3 |
| Наличие пожарной сигнализации: | да |
| Наличие электроснабжения: | да |
| Охрана в здании: | да |
| Парковка: | есть |
| Система отопления: | да |
| Тип сделки: | прямая аренда |
| Электрическая мощность (кВт): | 120 |

Предлагаем вашему вниманию в аренду готовый Ресторан-кафе на 68 мест, ВСЁ НОВОЕ, отдельно стоящее здание в самом центре Белгорода, 2 ЭТАЖА. Адрес объекта: город Белгород, улица Гостенская, 4а. Большой жилой массив, в шаговой доступности Белэкспоцентр, Белгородский государственный университет, отличная транспортная доступность на авто и общественном транспорте, рядом набережная реки Везёлка. Объект полностью укомплектован мебелью, оборудованием и посудой под ресторан и кафе (перечень по запросу). На 2 этаже расположен ресторан на 56 посадочных мест, бар, кабинет директора, 2 с/у, подсобные помещения; 1 этаж занимает кафе на 12 посадочных мест, с/у, административно-бытовые помещения, производственные и для приема и хранения продуктов. Здание новое, со всеми коммуникациями. Высокие потолки и витражное остекление. Стоимость 450 000 рублей/мес, с НДС +К/ус. Без вложений на ремонт и оборудование - заходи и работай! Рассматриваем ПРОДАЖУ данного объекта. Приглашаем брокеров к сотрудничеству, выплачиваем вознаграждение. Вся подробная информация по телефону или при встрече.













РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ
+7 (4722) 77-06-99
308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405
belogorod-rim@mail.ru
https://www.rim-rim.ru/











РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ
+7 (4722) 77-06-99
308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405
belogorod-rim@mail.ru
https://www.rim-rim.ru/











САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ
+7 (4722) 77-06-99
308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405
belogorod-rim@mail.ru
https://www.rim-rim.ru/









РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

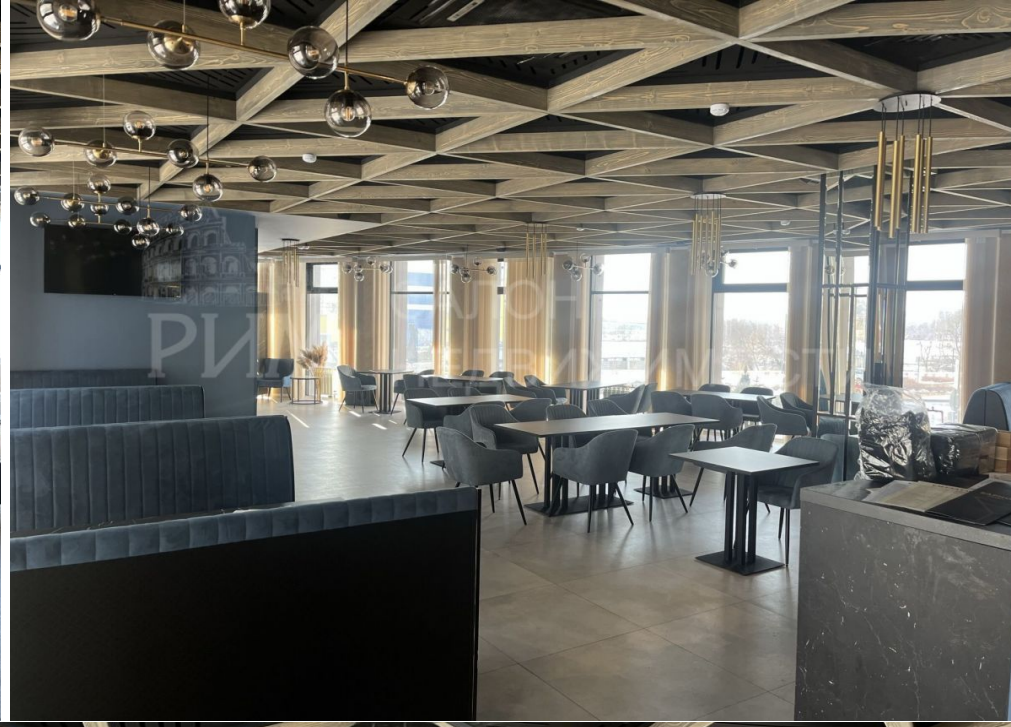
+7 (4722) 77-06-99

308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405

belogorod-rim@mail.ru

https://www.rim-rim.ru/









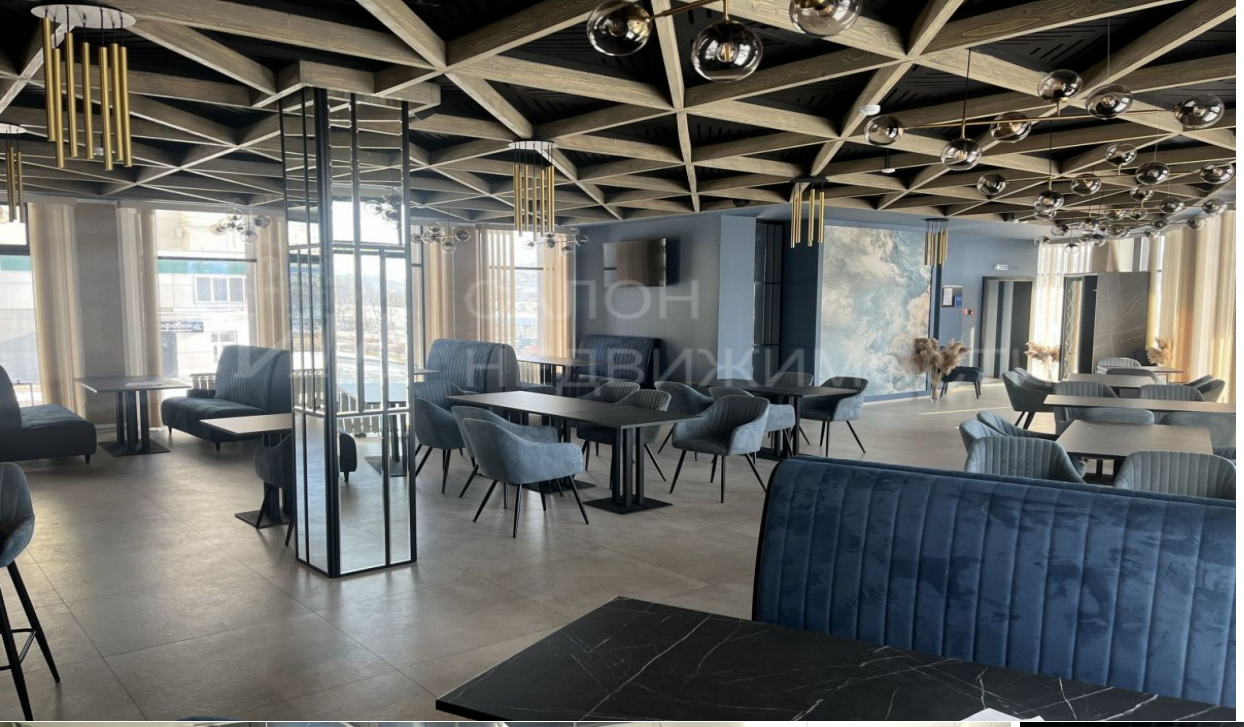
РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (4722) 77-06-99

308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405

belogorod-rim@mail.ru

https://www.rim-rim.ru/









РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

+7 (4722) 77-06-99

308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405

belogorod-rim@mail.ru

https://www.rim-rim.ru/

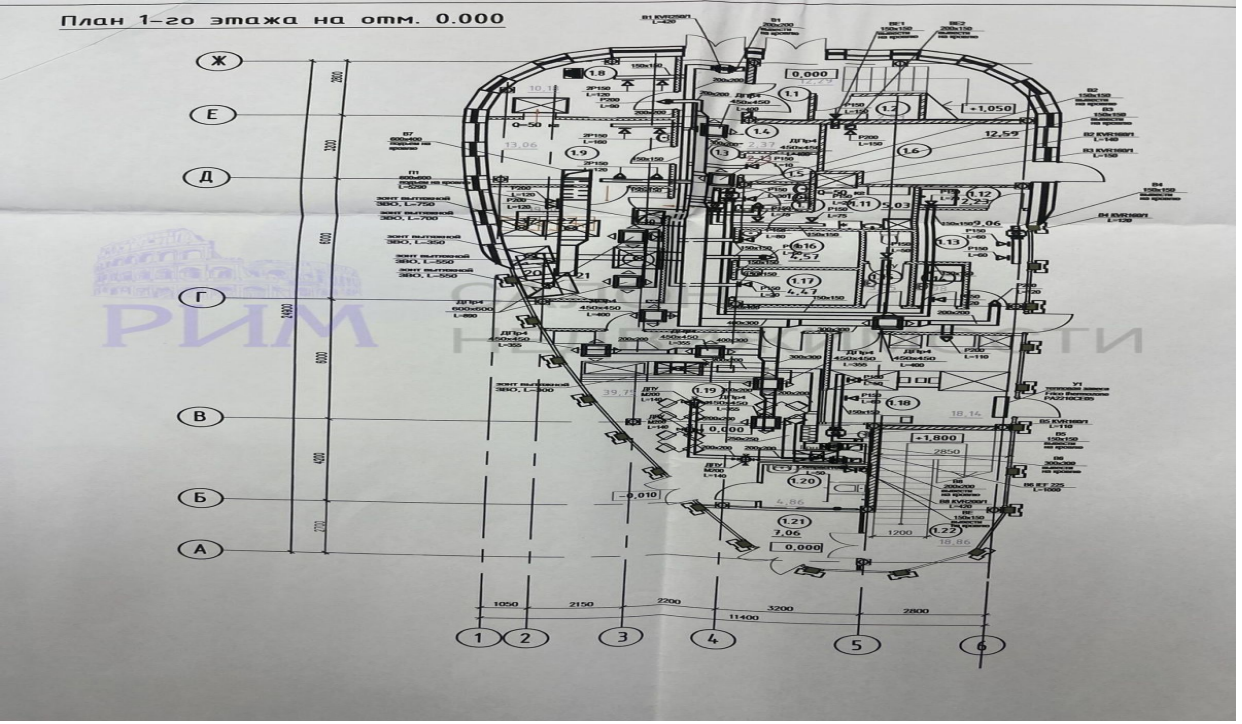


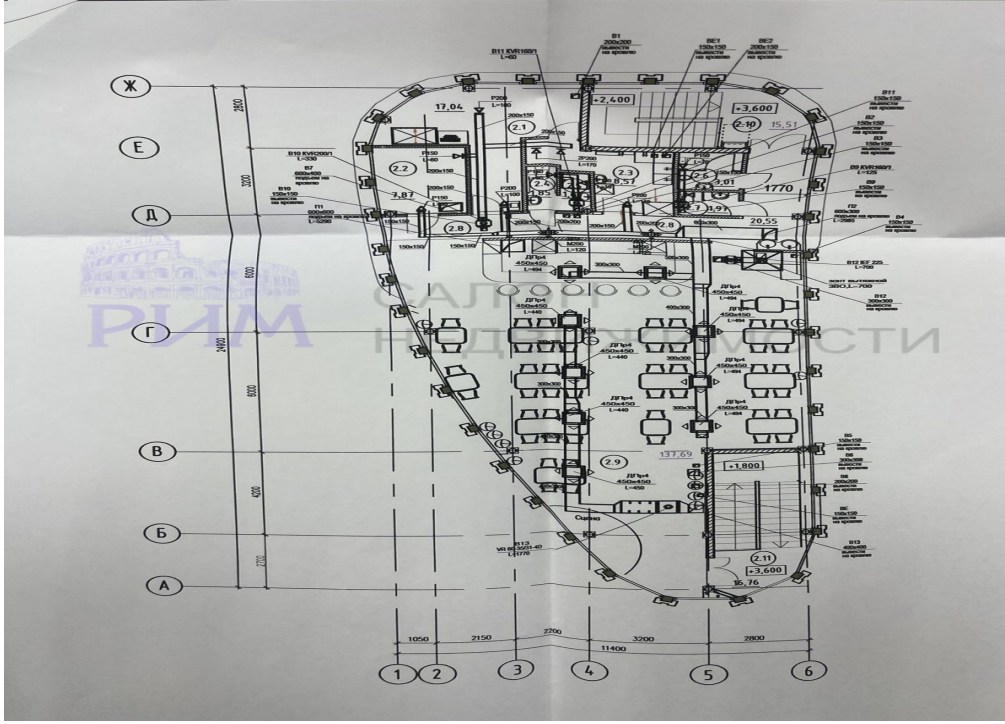







РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ
+7 (4722) 77-06-99
308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17,
ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405
belogorod-rim@mail.ru
https://www.rim-rim.ru/



РИМ САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ

САЛОН НЕДВИЖИМОСТИ РИМ
+7 (4722) 77-06-99
308009, г. Белгород, Свято-Троицкий бульвар, 17, ДЦ «Славянский», 4 этаж, офис 405
belogorod-rim@mail.ru
https://www.rim-rim.ru/